

THÔNG BÁO CHÀO BÁN KHOẢN NỢ

Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank) thông báo về việc chào bán khoản nợ, như sau:

1. Khoản nợ chào bán: Toàn bộ dự nợ vay của Công ty CP Quản Trị Tài Nguyên Tri Thức
2. Giá trị khoản nợ là **1.617.161.923.291 VND** (tạm tính đến ngày 24/06/2025), trong đó:
 - *Nợ gốc* : 476.329.864.647 VND.
 - *Nợ lãi* : 1.140.832.058.644 VND.
3. Giá chào bán khoản nợ lần này là **1.094.998.617.726 VND** (Bao gồm: *Nợ gốc* 476.329.864.647 đồng; *Nợ lãi* 618.668.753.079 đồng).
4. Tài sản bảo đảm của khoản nợ
 - **Tài sản thứ nhất:** Quyền sử dụng đất đối với 45.800,5 m² đất tại thửa đất số 113, tờ bản đồ số 10, tọa lạc xã Long Thới, huyện Nhà Bè, TP.HCM và công trình xây dựng trên đất theo GCN số CI 949996, sổ vào sổ CT66852 được cấp ngày 25/10/2017.
 - **Tài sản thứ hai:** Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số : BQ 548540, sổ vào sổ cấp GCN số CH 01675 do UBND Huyện Nhà Bè cấp ngày 26/09/2013. Thửa số 62. Tờ bản đồ số 10 . Diện tích 2.636,2 m² . Địa chỉ : Xã Long Thới, Huyện Nhà Bè, TP.HCM.
 - **Tài sản thứ ba:** Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số : BQ 548541, sổ vào sổ cấp GCN số CH 01676 do UBND Huyện Nhà Bè cấp ngày 26/09/2013. Thửa số 631. Tờ bản đồ số 10 . Diện tích 507 m² . Địa chỉ : Xã Long Thới, Huyện Nhà Bè, TP.HCM.
 - **Tài sản thứ tư :** Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số : BQ 548542, sổ vào sổ cấp GCN số CH 01674 do UBND Huyện Nhà Bè cấp ngày 26/09/2013. Thửa số 60. Tờ bản đồ số 10 . Diện tích 1109 m² . Địa chỉ : Xã Long Thới, Huyện Nhà Bè, TP.HCM.
5. Hình thức bán: Miễn truy đòi.
6. Chấp thuận bán khoản nợ là khách hàng Công ty CP Quản Trị Tài Nguyên Tri Thức cho một hoặc nhiều đối tác mua nợ.
7. Bên Mua nợ chịu trách nhiệm thực hiện thủ tục sang tên tài sản.
8. Thời hạn gửi thư quan tâm trong vòng 03 ngày kể từ ngày đăng tin.
9. Căn cứ thư quan tâm của Quý đơn vị, PVcomBank sẽ làm việc và cung cấp hồ sơ liên quan (sau khi các bên ký kết các thỏa thuận bảo mật thông tin theo quy định).

Thông tin chi tiết liên hệ:

- Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam.
 - Phòng QLKHDN ĐNB – Khối Quản lý & Tái cấu trúc tài sản.
 - Địa chỉ: Lầu M, số 264E Lê Văn Sỹ, phường 14, quận 3, Tp HCM.
 - Cán bộ phụ trách: Lê Thị Thúy Lan, Email: lanltht@pvcombank.com.vn, ĐT: 0938.419.726
- Trân trọng thông báo!